إعلانات رسمية

إعلان بيع

صادر عن دائرة تنفيذ كسروان

ينفذ رودولف ريشار الحاج بالمعاملة التنفيذية 2017/1045 بوجه الياس نجيب الحاج سندين تحصيلا لمبلغ /31000/د.أ. عدا الفوائد واللواحق.

ويجري التنفيذ على حصة الياس الحاج في القسم 8/3226 غزير مساحته 240 م.م. وهو بموجب الافادة العقارية مدخل وثلاث غرف ودار مقسومة وطعام وثلاث حمامات ومنافع وخدم واوفيس وشرفات وبالكشف تبين ان القسم مؤلف من مدخل وصالونين وغرفة طعام وشرفة بلاط صخري مع جفصين في السقف المطبخ سيراميك مع حمام وغرفة خادمة وشرفة للمطبخ وممر يؤدي الى 3 غرف نوم احداها ماستر ضمنها حمام وحمام بين الغرف ولكل غرفة نوم شرفة مقفلة بزجاج والومنيوم ارض الغرف باركيه والحمامين سيراميك وبورسلان اما المجلى ستانلس وفي كل غرفة نوم خزانة حائط.

- تاريخ قرار الحجز 2017/6/29 وتاريخ تسجيله 2018/7/15
- بدل تخمين 1200 سهم حصة الياس نجيب الحاج في القسم 8/3226 غزير /180000/دولار أميركي وبدل طرحها بعد التخفيض /102600/ دولار أميركي.

يجري البيع بيوم الثلاثاء الواقع فيه 2019/11/5 الساعة الحادية عشرة 11:00 صباحاً في قاعة محكمة كسروان للراغب بالشراء دفع بدل الطرح بموجب شك مصرفي منظم لامر حضرة رئيس دائرة تنفيذ كسروان أو تقديم كفالة وافية من احد المصارف المقبولة من الدولة ويتحمل رسوم التسجيل والدلالة وعليه اتخاذ محل اقامة له ضمن نطاق الدائرة والا عد قلمها مقاماً مختاراً له كما عليه الاطلاع على قيود الصحيفة العينية العائدة للقسم موضوع المزايدة.

رئيس قلم التنفيذ
ناديا صليبي

……

اعلان

من امانة السجل العقاري في صور

طلب علي حسن فواز لموكله محمد علي غندور سندات بدل ضائع للعقارين 1428 و1498 العباسية.

للمعترض 15 يوماً للمراجعة
أمين السجل العقاري
باسم حسن

……

اعلان

من امانة السجل العقاري في صور

طلب هيثم مخايل رعد بوكالته عن الهام رضوان البدوي بوكالتها عن نديم ديب رعد لمورثه عفيف حبيب البدوي بالعقارات 128 و134 و138 دردغيا ولمورثته سوسان حبيب البدوي بالعقار 138 دردغيا.

للمعترض 15 يوماً للمراجعة
أمين السجل العقاري
باسم حسن

……

إعلان

من أمانة السجل العقاري في بيروت

طلب المحامي طلال توفيق بحسون بوكالته عن داليه صلاح حجازي بصفتها احدى ورثة صلاح ابراهيم حجازي سند تمليك بدل عن ضائع عن حصة مورثها صلاح ابراهيم حجازي بالعقار 3001 مزرعة.

للمعترض مراجعه الامانه خلال 15 يوماً
أمين السجل العقاري في بيروت
جويس عقل

……

اعلان

من امانه السجل العقاري في صور

طلب ابراهيم عبدالله أديب بوكالته عن سوريا احمد شلهوب لمورثها محمد حسين شلهوب سند بدل ضائع للعقار 883 طرفلسيه.

للمعترض 15 يوماً للمراجعة
أمين السجل العقاري
باسم حسن

……

اعلان بيع بالمعاملة 581/2017

محكمة تنفيذ عقود السيارات في بيروت برئاسة القاضي جويل عيسى الخوري تباع بالمزاد العلني نهار الثلاثاء في 2019/10/15 الساعة 2:30 بعد الظهر اللوحة العمومية جهة الاستعمال شحن عمومي صهريج خاصة المنفذ عليهما شركة حكيم بتروليوم ش.م.م. وشربل مارون حكيم رقم /359439/م تحصيلاً لدين طالب التنفيذ البنك اللبناني للتجارة ش.م.ل. وكيله المحامي نبيل عبد الملك البالغ /47058,44/ل.ل. عدا اللواحق والمخمنة بمبلغ /58000000/ل.ل. والمطروحة للمرة الثالثة بسعر /25,000,000/ل.ل. او ما يعادلها بالعملة الوطنية ويترتب عليها ميكانيك منذ العام /2018/. فعلى الراغب بالشراء الحضور بالموعد المحدد الى مرآب البنك الكائن في بيروت مقابل بيت المحامي قرب العدلية مصحوباً بالثمن نقداً او شيك مصرفي و5% رسم بلدي.

رئيس القلم
قاسم اللقيس

……

اعلان بيع بالمعاملة 1344/2017

محكمة تنفيذ عقود السيارات في بيروت برئاسة القاضي جويل عيسى الخوري تباع بالمزاد العلني نهار الثلاثاء في 2019/10/15 ابتداء من الساعة 2:30 بعد الظهر سيارة المنفذ عليه باسل عاطف ناصر ماركة ب ام ف 335i موديل 2008 رقم /309084/و الخصوصية تحصيلاً لدين طالب التنفيذ فرنسبنك ش.م.ل. وكيله المحامي مازن كيوان البالغ /10752/$ عدا اللواحق والمخمنة بمبلغ /15916/$ والمطروحة للمرة الثالثة بسعر /5000/$ او ما يعادلها بالعملة الوطنية ويترتب عليها ميكانيك منذ العام /2017/. فعلى الراغب بالشراء الحضور بالموعد المحدد الى المرآب الكائن في بيروت مقابل بيت المحامي قرب العدلية مصحوباً بالثمن نقداً او شيك مصرفي و5% رسم بلدي.

رئيس القلم
قاسم اللقيس

……

إعلان بيع عقاري

صادر عن دائرة تنفيذ بيروت
المعاملة التنفيذية رقم 2016/1459
الرئيس فيصل مكي
طالب التنفيذ: بنك سوسيتيه جنرال في لبنان ش.م.ل.
المنفذ عليهم: اندره صليبا
نقولا خليل برغوث
نادين خليل برغوث

السند التنفيذي: الحكم الصادر عن محكمة بداية بيروت - قرار رقم 2015/133/86 والقاضي بإلزام المنفذ عليهم دفع مبلغ /141 601/د.أ.

إضافة الى اللواحق ومبلغ /000 132 3/ل.ل.

تاريخ التنفيذ: 2016/6/18
تاريخ تبليغ الانذارات: من المنفذ عليهم 2016/6/24
تاريخ قرار الحجز: إعلان تحوّل الحجز الاحتياطي إلى حجز تنفيذي 2016/7/12
تاريخ تسجيله: 2016/8/19
تاريخ محضر الوصف: 2018/4/26
تاريخ تسجيله: 2018/5/21

بيان العقار المطروح للبيع: 3/301 عين المريسة وهو عبارة عن مستودع طابق سفلي ثاني شمالاً وغرباً.
مساحته: 35 م2
حدود العقارين: غرباً أملاك عامة 302 - 312 - شرقاً: أملاك عامة و297
شمالاً: 344 - 297 - 312 - 315، جنوباً: أملاك عامة
قيمة التخمين: 175000/د.أ.
قيمة التخمين للمرة الأولى: 105000/د.أ.

بيان العقار المطروح للبيع: 2/301 عين المريسة وهو عبارة عن مستودع كبير طابق سفلي ثاني - جنوباً.
مساحته: 316 م2
قيمة التخمين: /1,580,000/د.أ.
قيمة الطرح للمرة الأولى: /948,000/د.أ.

موعد المزايدة ومكان إجرائها: يوم الأربعاء الواقع في 2019/10/30 الساعة العاشرة صباحاً في دائرة تنفيذ بيروت.

تطرح هذه الدائرة للبيع بالمزاد العلني للمرة الأولى حصص المنفذ عليهم والبالغة 2400 سهم في العقارين 2/301 و3/301 منطقة عين المريسة العقارية والموصوفة أعلاه.

مع العلم أن العقارين حالياً مستخدمان كوحدة عقارية واحدة.

فعلى الراغب في الشراء تنفيذاً لاحكام المواد 973 و 978 و 983 من الاصول المدنية، أن يودع باسم رئيس دائرة تنفيذ بيروت قبل المباشرة بالمزايدة لدى صندوق الخزينة أو احد المصارف المقبولة مبلغاً موازياً لبدل الطرح، أو يقدم كفالة مصرفية تضمن هذا المبلغ، وعليه اتخاذ مقام مختار له في نطاق الدائرة ان لم يكن له مقام فيه او لم يسبق له ان عين مقاماً مختاراً فيه، والا عُدّ قلم الدائرة مقاماً مختاراً له، وعليه ايضاً في خلال ثلاثة ايام من تاريخ صدور قرار الاحالة، ايداع كامل الثمن باسم رئيس دائرة التنفيذ في صندوق الخزينة او احد المصارف المقبولة تحت طائلة اعادة المزايدة بزيادة العشر، والا فعلى عهدته فيضمن النقص ولا يستفيد من الزيادة وعليه كذلك دفع الثمن والرسوم والنفقات بما فيه رسم دلالة خمسة بالماية من دون حاجة لإنذار أو طلب وذلك خلال عشرين يوماً من تاريخ صدور القرار بالاحالة، للراغب في الشراء الاطلاع لدى هذه الدائرة.

مأمور تنفيذ بيروت
عبد الرحيم العاكوم

……

نتائج اللوتو اللبناني

2 5 9 16 26 35 40

جرى مساء أمس سحب اللوتو اللبناني للإصدار الرقم 1757، وجاءت النتيجة على الشكل الآتي:
الأرقام الرابحة: 2 - 5 - 9 - 16 - 26 - 35 الرقم الإضافي: 40
المبلغ المتراكم لسحوبات الفئة الأولى: 5،880،876،869 ل.ل.

■ **المرتبة الأولى (ستة أرقام مطابقة):**
- قيمة الجوائز الإجمالية حسب المرتبة: 0
- عدد الشبكات الرابحة: 0
- الجائزة الإفرادية لكل شبكة: 0

■ **المرتبة الثانية (خمسة أرقام مع الرقم الإضافي):**
- قيمة الجوائز الإجمالية حسب المرتبة: 454،414،548
- عدد الشبكات الرابحة: 1
- الجائزة الإفرادية لكل شبكة: 454،414،548

■ **المرتبة الثالثة (خمسة أرقام مطابقة):**
- قيمة الجوائز الإجمالية حسب المرتبة: 105،246،450 ل.ل.
- عدد الشبكات الرابحة: 54 شبكة
- الجائزة الإفرادية لكل شبكة: 1،949،008 ل.ل.

■ **المرتبة الرابعة (أربعة أرقام مطابقة):**
قيمة الجوائز الإجمالية حسب المرتبة: 106،246،460 ل.ل.
- عدد الشبكات الرابحة: 1،976 شبكة.
- الجائزة الإفرادية لكل شبكة: 53،606 ل.ل.

■ **المرتبة الخامسة (ثلاثة أرقام مطابقة):**
- قيمة الجوائز الإجمالية حسب المرتبة: 251،480،000 ل.ل.
- عدد الشبكات الرابحة: 31،435 شبكة.
- الجائزة لكل شبكة: 8،000 ل.ل.
- المبالغ المتراكمة للمرتبة الأولى والمنقولة للسحب المقبل: 6،157،148،800
- المبالغ المتراكمة للمرتبة الثانية والمنقولة للسحب المقبل: 0

نتائج زيد

جرى مساء أمس سحب زيد رقم 1757وجاءت النتيجة كالآتي:
الرقم الرابح: 73199

■ **الجائزة الأولى**
- قيمة الجوائز الإجمالية: 75،000،000 ل.ل.
- عدد الأوراق الرابحة: 7
- الجائزة الإفرادية لكل ورقة: 10،714،286

■ **الأوراق التي تنتهي بالرقم: 3199.**
- الجائزة الإفرادية: 900،000 ل.ل.

■ **الأوراق التي تنتهي بالرقم: 199 .**
- الجائزة الإفرادية: 90،000 ل.ل.

■ **الأوراق التي تنتهي بالرقم: 99 .**
- الجائزة الإفرادية: 8،000 ل.ل.
المبالغ المتراكمة للسحب المقبل: 75،000،000

نتائج يومية

جرى مساء أمس سحب «يومية» رقم 924 وجاءت النتيجة كالآتي:
- يومية ثلاثة: 331
- يومية أربعة: 7841
- يومية خمسة: 78939

استراحة

3269 كلمات متقاطعة

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									■	
2				■						
3			■							
4				■			■			
5		■			■			■		
6				■					■	
7			■			■				
8					■		■			
9								■		
10			■							

أفقيا

1- رسام كاريكاتوري لبناني راحل – 2- حيوان بحري – عاصمة أوروبية – 3- ثرى – دولة أوروبية – 4- ظرف يُسأل به عن المكان – سقي النباتات – خيال وشبح – 5- حرّك سرير الطفل – خبز يابس – طعم الحنظل – 6- فاز ونال – أوقد النار وأشعلها – 7- خاصتي وملكي – من الطيور – بهلواني يُضحك الناس بحركاته وألعابه – 8- حبر الأقلام – ألعن وأشتم – 9- إحدى الولايات المتحدة الأميركية على المحيط الهادي – ورك – 10- مرتفع من الأرض – إحدى أشهر القصص والشخصيات في حكايات ألف ليلة وليلة

عمودياً

1- الإسم القديم للمحيط الأطلسي – 2- عمل يجري كل يوم – ماركة زيت محركات معروفة – 3- قادم – مجرى مياه – مقياس مساحة – 4- صفة تطلق على الحمل – 5- من الفاكهة وتُعرف أيضاً بالتين الشوكي – صوّت الرصاص – عداوة وحقد دفين – 6- عاصمة عربية – صوت الذئب – 7- ما غلظ من القطران والزفت – خليج أو لجة البحر – صاح التيس عند الهياج – 8- يائس أشد اليأس وساخط – بقرة وحشية – 9- ضباب رقيق – صفة عدم النجاح في الإمتحانات – 10- رسّام كاريكاتوري لبناني راحل

حلول الشبكة السابقة

أفقيا

1- أمين – إسم – 2- لورين – كيوي – 3- مزار – مرداد – 4- فورد – وفي – 5- القنّب – شاق – 6- مها – ساري – 7- ن ن – لب – بي – 8- تف – الأوامر – 9- يرنّ – هرنف – 10- نيو سوث ويلز

عمودياً

1- المعاملتين – 2- موز – له – فري – 3- برافقان – نو – 4- نيرون – نا – 5- ربس – لهو – 6- مد – الإرث – 7- سكر – شربونو – 8- ميدواي – أفي – 9- وافق – بم – 10- ميدي – فيروز

3269 sudoku

	1	9		3		2		
5			6					9
	6	2			1	3	5	
3				4	2			
	2			5		6		3
		1	8					7
	3			7		5		
6	9							1
		7		1	5		4	

شروط اللعبة

هذه الشبكة مكوّنة من 9 مربعات كبيرة وكل مربع كبير مقسّم إلى 9 خانات صغيرة. من شروط اللعبة وضع الأرقام من 1 إلى 9 ضمن الخانات بحيث لا يتكرر الرقم في كل مربع كبير وفي كل خط أفقي أوعمودي.

حل الشبكة 3268

6	5	7	8	3	1	9	2	4
3	9	8	4	6	2	5	7	1
1	2	4	9	7	5	6	3	8
4	3	6	5	2	8	1	9	7
5	8	2	1	9	7	4	6	3
9	7	1	3	4	6	2	8	5
2	4	3	7	1	9	8	5	6
8	1	9	6	5	3	7	4	2
7	6	5	2	8	4	3	1	9

مشاهير 3269

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

لاعب كرة قدم دانماركي بدأ مسيرته الكروية مع نادي مانشستر سيتي الإنكليزي عام 2003. لعب مع نادي نوتس كاونتي ثم انتقل الى نادي ليدز يونايتد وليستر سيتي

1+2+4+5+9 = جزيرة أيطالية ■ 6+7+8+11+9 = خلاف جنوبي ■ 3+10+5 = يستخرج من الشمندر

حل الشبكة الماضية: **هزاع المجالي**

إعداد
نعوم مسعود

……

إعلان قضائي

قررت محكمة الغرفة الابتدائية الأولى في البقاع/زحلة برئاسة القاضية المناوبة نوال صليبا بتاريخ 2019/7/25 نشر الإعلان التالي:

تقدم المستدعي وسيم أحمد الحمصي بوكالة المحامية لينا الحمصي باستدعاء سجل برقم اساس 2019/730 تاريخ 2019/7/25 وطلب استناداً الى احكام المادة 512 أ.م.م. فقرة 3 و4 شطب اشارة دعويين الاولى برقم يومي 461 تاريخ 1942/5/15 دعوى قسمة مقامة من احمد سليم الحمصي بوجه عبد الرحيم الشحيمي ورفاقه برقم قرار 1942/1033 والثانية برقم يومي 1162 تاريخ 1856/5/19 دعوى مقامة من رمزي محمود الشحيمي بوجه عبدالرحيم الشحيمي ورفاقه برقم اساس 700 تاريخ 1957/2/13 عن صحيفة العقار رقم 1250 من منطقة سعدنايل العقارية الذي يملك فيه المستدعي /1914/ سهماً موضحاً بأنه تعذر وجود الملفين.

فعلى من لديه اعتراض او ملاحظات على طلب المستدعي ان يتقدم بها خلال مهلة عشرين يوماً الى قلم المحكمة في زحلة اعتباراً من تاريخ نشر هذا الاعلان.

رئيس القلم
راغب شحادي

……

إعلان بيع عقاري

صادر عن دائرة تنفيذ جبيل
القاضي سامر متى
بالمعاملة التنفيذية رقم 2018/61 تاريخ 2018/2/21

تنفذ باتريشيا نمرود شاين وكيلتها الاستاذة نهى فرحات بوجه نجيب انطوان الهاشم استنابة دائرة تنفيذ المتن رقم 2017/707 تاريخ 2018/2/7 وموضوعها تنفيذ حكم الغرفة الابتدائية الخامسة في جبل لبنان رقم 2017/131 تاريخ 2017/6/15 والذي قضى باعلان الطلاق بين كل من المدعية باتريشيا نمرود انطوان شاين والمدعى عليه نجيب انطوان الهاشم وباعطاء حضانة الولد القاصرة ليلى الى المدعية لغاية بلوغها سن الرشد وبالزام المدعى عليه بدفع نفقة دائمة عن الابنة ليلى قدرها /1200/د.أ. اضافة الى تكفله بدفع نفقات الطبابة والاستشفاء ونفقات التعليم اي الاقساط المدرسية مع جميع لواحقها من بدل نقل وقرطاسية وسواهما كما الزام المدعى عليه بدفع تعويض قدره 30 مليون ل.ل. للمدعية.

ويجري التنفيذ على 1200 سهم ملك رقبة خاصة المنفذ عليه في القسم 12 من العقار 1476/بلاط. وهو وفق الافادة العقارية مؤلف من مدخل وصالون وطعام ومطبخ وممران وثلاث غرف وحمامان وله مستودع مساحته 143 م.م. وبالكشف تبين ان الشقة تقع في حي كفركلاس في بناية الشوار وفي الطابق الثالث وفقاً للمصعد وهي مؤلفة من مدخل كبير وصالون وطعام ومطبخ وثلاث غرف نوم و4 شرفات، المدخل يؤدي الى موزع ومنه باب خشبي يدخله زجاج يؤدي الى صالون كبير له شرفة الى الطريق مقفلة الومنيوم وزجاج الصالون يسارا مفتوح الى غرفة طعام التي لها باب الى المطبخ، بلاط المدخل والصالون والطعام متوسط الحجم كسر رخام، يسار المدخل باب يؤدي الى المطبخ الذي له شرفة جرى اقفالها الومنيوم وزجاج وضمها اليه مجلى غرانيت لون رمادي خزائن خشبية لون سنديان اعلى واسفل المجلى بلاط سيراميك ابيض موشح رمادي في الارض وسيراميك ابيض في الحيطان المطبخ له حمام صغير بلاط سيراميك في الارض والحيطان، من المدخل الى اليمين كوريدور طويل يؤدي الى غرفة نوم صغيرة لون الحيطان فيها زهري ولها شرفة جرى اقفالها الومنيوم وزجاج وضمها اليها.

حمام كبير بلاط سيراميك ابيض في الارض والحيطان يفصل عن غرفة نوم ثانية، آخر الكوريدور غرفة نوم ثالثة ماستر كبيرة لها شرفة صغيرة.

بلاط الكوريدور وغرف النوم سيراميك ابيض، ابواب غرف النوم الداخلية خشب مضغوط لون ابيض، باب المدخل الرئيسي سنديان لون جوزي للشقة موقف في الطابق الارضي.

- اشارة دعوى رقم 2015/1634 تاريخ تسجيله 2015/3/13.
- حدوده: شمالاً منطقة قرطبون والعقار 1475 وجنوباً العقار 1477 وشرقاً طريق عام وغرباً حدود منطقة قرطبون.
- تاريخ محضر الوصف: 2018/3/21 وتاريخ تسجيله 2018/4/30.
- قيمة تخمين 1200 سهم ملك رقبة في القسم 12 من العقار 1476 /بلاط/ 71500/د.أ. وقيمة بدل الطرح بعد التخفيض: /47025/د.أ.

يجري البيع يوم الخميس الواقع فيه 2019/11/14 بتمام الساعة 12 في مكتب الرئاسة في محكمة جبيل للراغب بالشراء دفع بدل الطرح بموجب شيك مصرفي منظم لأمر حضرة رئيس دائرة تنفيذ جبيل او تقديم كفالة وافية من احد المصارف المقبولة من الدولة وعليه تحمل رسم الدلالة ورسم التسجيل كما عليه اتخاذ محل اقامة له ضمن نطاق الدائرة وعليه الاطلاع على قيود الصحيفة العينية للقسم موضوع البيع.

رئيس قلم التنفيذ
ارنست بيار سلامة

……

إعلان بيع عقاري بالمزاد العلني

صادر عن دائرة تنفيذ طرابلس
رقم التنفيذ: 8/و /2018
طالب التنفيذ: فرست ناشونال بنك ش.م.ل.
المنفذ عليهم: توفيق عيسى ونيفين عيسى ودانيا كيال
المستند التنفيذي: استنابة من دائرة تنفيذ المتن رقم 2017/544
تاريخ قرار الحجز: 2017/11/9 تاريخ تسجيله: 2017/11/15

تطرح هذه الدائرة للبيع بالمزاد العلني كامل المقسم /41/ من العقار رقم /537/ منطقة بساتين طرابلس وذلك وفقاً لمندرجات دفتر الشروط المنظم بتاريخ 2018/12/3.

موضوع الطرح: القسم 41 من العقار 537 بساتين طرابلس، طابق سابع، مدخل وصالون وطعام وجلوس وثلاث غرف سكن ومطبخ وحمامين وخلاء يعلوها متخت وثلاث خزانات وغرفة غسيل وأربع شرفات.

قيمة التخمين: /418500$/ - فقط أربع مئة وثمانية عشر ألف وخمسماية دولار أميركي لا غير.

بدل الطرح: ستة أعشار التخمين /251100$/ - فقط مئتان وواحد وخمسون ألف ومئة دولار أميركي لا غير.

مكان المزايدة: دائرة تنفيذ طرابلس - قصر العدل - غرفة الرئيسة أماني فواز.

الزمان: بتمام الساعة الثانية ظهراً الواقع في 2019/11/4.

شروط المزايدة: من يرغب بالاشتراك بالمزايدة عليه ان يتخذ مقاماً له ضمن نطاق هذه الدائرة وان يدفع بدل الطرح المقرر قبل مباشرة الجلسة بموجب شك مسحوب على مصرف لبنان باسم رئيس دائرة تنفيذ طرابلس، وعليه زيادة عن الثمن دفع رسوم التسجيل ورسم الدلالة.

رئيس القلم
حاتم عثمان

……

إعلان قضائي

صادر عن محكمة النبطية المدنية/ عقاري
غرفة الرئيس أحمد مزهر

يدعوكم قلم هذه المحكمة المدعى عليهم محمد يوسف رزق وأستيلاج سوريانو المجهولي محل الاقامة الحضور اليها لاستلام اوراق الدعوى رقم 2019/302 من المدعي عليهم ورثة المرحوم عبد المجيد رزق بموضوع حق مرور وعليكم اتخاذ محل الاقامة ضمن نطاق المحكمة ما لم تكونوا ممثلين بمحام يعدّ مكتبه مقاماً مختاراً وإلا جاز ابلاغكم الاوراق وموعد الجلسة بواسطة رئيس القلم والتعليق على لوحة الاعلانات ضمن المهلة القانونية من تاريخ النشر.

رئيس القلم
محمد عاصي

……

إعلان بيع

صادر عن دائرة تنفيذ المتن
بالمعاملة التنفيذية الرقم 11/م/2019
المنفذة: سميرة يوسف سمور - وكيلها المحامي ابراهيم طرابلسي.
المنفذ عليه: ميلاد عزيز صياح - وكيلاه المحاميان انطوان وجورج عمار.

السند التنفيذي: السند موضوع الاستنابة الصادرة عن دائرة تنفيذ كسروان برقم 2014/470 تاريخ 2018/12/27 تحصيلاً لدين المنفذة البالغ /11068000/ل.ل. عدا الرسوم والمصاريف.

تاريخ قرار الحجز: 2018/11/15.
تاريخ تسجيله لدى امانة السجل العقاري: 2018/11/27.

المطروح للبيع: القسم 15 من العقار 1804 البوشرية يحتوي على مدخل وغرفة وحمام ودار ومطبخ وشرفة. طابق ثالث. مساحته /47/م2، يشترك بملكية الحق المختلف رقم 1 و3. بخصوص باقي الحقوق والاستملاك ووضع اليد واتفاقية البيع واشارات اخرى راجع القسم /1/. حجز تنفيذي رقم 2014/470. محضر وصف رقم 11م/2019.

قيمة التخمين: /35250/ دولار اميركي.
قيمة الطرح: /21150/ دولار اميركي.

المزايدة: ستجري يوم الجمعة الواقع في 2019/11/15 الساعة العاشرة صباحاً امام رئيس دائرة التنفيذ وفي محكمة المتن. فعلى راغب الشراء ان يودع قبل المباشرة بالمزاد قيمة الطرح او تقديم كفالة معادلة واتخاذ محل اقامة ضمن نطاق الدائرة وخلال ثلاثة ايام تلي الاحالة، عليه ايداع كامل الثمن تحت طائلة اعادة المزايدة بزيادة العشر وإلا فعلى عهدته فيضمن النقص ولا يستفيد من الزيادة وعليه خلال عشرين يوماً دفع الثمن والرسوم والنفقات بما فيه رسم الدلالة 5%.

رئيس القلم
زياد داغر

……

اعلان بيع

صادر عن دائرة تنفيذ المتن
في المعاملة التنفيذية الرقم 2017/718
المنفذ: نبيل ادوار عبد الحق وكيله المحامي ميلاد الابرش
المنفذ عليهم: ورثة ابراهيم غطاس ابي فرح ممثلين بالممثل الخاص السيد جهاد معتوق مختار ضهر الصوان.

السند التنفيذي: الحكم الصادر عن الغرفة الابتدائية التاسعة في جديدة المتن الناظرة في القضايا العقارية تاريخ 2017/5/2 قرار رقم 2017/120 القاضي باعتبار العقارات 803 و804 و288 و298/ ضهر الصوان غير قابلة للقسمة العينية بين الشركاء في الملك وبإزالة الشيوع فيها عن طريق طرحها للبيع في المزاد العلني للعموم امام دائرة التنفيذ المختصة وعلى ان يعتمد اساساً للطرح في المزايدة الاولى مبلغ /176000/د.أ. بالنسبة للعقار الاول و/117000/د.أ. بالنسبة للعقار الثاني و/185500/د.أ. بالنسبة للعقار الثالث و/250/د.أ. بالنسبة للعقار الاخير او ما يعادل المبالغ المذكورة بالليرة اللبنانية بتاريخ البيع وتوزيع ناتج الثمن بين الشركاء في الملك بنسبة ملكية كل منهم بحسب قيود الصحيفة العينية.

تاريخ محضر الوصف: 2017/11/21.
تاريخ تسجيله لدى امانة السجل العقاري: 2017/11/28.

العقارات المطروحة للبيع:
1 - العقار 288/ ضهر الصوان: قطعة ارض منحدرة قليلاً ضمنها بعض اشجار الصنوبر والاشجار البرية، مساحته 530 م2 يحده جنوباً 289، شمالاً وشرقاً وغرباً طريق.
2 - العقار 803/ ضهر الصوان: قطعة ارض منحدرة ضمنها بعض الاشجار البرية والصنوبر لا بناء عليها، مساحته 880 م2، يحده شرقاً وشمالاً 800 و 801 جنوباً مجرى ماء شتوي، غرباً طريق.
3 - العقار 804/ضهر الصوان: قطعة ارض منحدرة قليلاً ضمنها بعض اشجار الصنوبر، مساحته 585 م2 يحده شمالاً 805 جنوباً وشرقاً طريق غرباً مجرى ماء شتوي.

ضريبة تحسين بالقرار 2014/158 تاريخ 2014/11/21 صادر عن مديرية المالية العامة مدير الواردات بالمرسوم رقم 2010/3632 المعدل بالمرسوم رقم 74/9281 وبيان دائرة التحسين رقم 2014/732، راجع ملف 237، تقع جميع العقارات في محلة خندق الريحاني وقد سجل على صحيفتها دعوى ازالة شيوع رقم 2016/1891 ومحضر وصف رقم 2017/718.

قيمة التخمين والطرح:
1 - العقار 288 ضهر الصوان: /185500/ دولار أميركي.
2 - العقار 803 ضهر الصوان: /176000/ دولار أميركي.
3 - العقار 804 ضهر الصوان /117000/ دولار أميركي.

المزايدة: ستجري يوم الاربعاء الواقع في 2019/10/16 الساعة الحادية عشرة قبل الظهر امام رئيس دائرة التنفيذ وفي محكمة المتن. فعلى راغب الشراء ان يودع قبل المباشرة بالمزاد قيمة الطرح او تقديم كفالة معادلة واتخاذ محل اقامة ضمن نطاق الدائرة وخلال ثلاثة ايام تلي الاحالة، عليه ايداع كامل الثمن تحت طائلة اعادة المزايدة بزيادة العشر وإلا فعلى عهدته فيضمن النقص ولا يستفيد من الزيادة وعليه خلال عشرين يوماً دفع الثمن والرسوم والنفقات بما فيه رسم الدلالة 5%.

رئيس القلم
زياد داغر

……

إعلان بيع

صادر عن دائرة تنفيذ المتن
في المعاملة التنفيذية الرقم 2016/1029
المنفذ: سرادار بنك ش.م.ل. - وكيله المحامي شكري روبير الخوري.
المنفذ عليه: بسام غسان أبي ياغي وكيله المحامي جوزف عيد.

السند التنفيذي: عقد قرض سكني وجدول دفعات وعقد تأمين درجة اولى تحصيلاً لمبلغ /546709566/ل.ل. عدا الفائدة واللواحق.

تاريخ محضر الوصف: 2018/11/8.
تاريخ تسجيله: 2018/11/15.

المطروح للبيع: القسم /7/ من العقار /3562/ عين سعادة، تبين انه مؤلف من مدخل وصالون وطعام وجلوس وثلاث غرف ومطبخ وغسيل وحمامين وخلاء وحمام ضمن غرفة الغسيل وثلاث شرفات واحدة منها مقفلة زجاج والمينيوم، مساحته /211/م.م.، يشترك بملكية القسمين /1/ و/3/ وله موقف سيارتين في السفلي الثاني، وله انتفاع كاف في السفلي الاول، تأمين لمصلحة البنك التجاري للشرق الادنى ش.م.ل لقاء مبلغ /400000/د.أ. بخصوص الوقوعات راجع القسم /1/، حجز تنفيذي ومحضر وصف رقم 2016/1029.

قيمة التخمين: /358700/دولار أميركي.
قيمة الطرح: /215220/دولار أميركي.

المزايدة: ستجري يوم الاربعاء الواقع فيه 2019/10/30 الساعة الحادية عشرة قبل الظهر امام رئيس دائرة التنفيذ في محكمة المتن. فعلى راغب الشراء ان يودع قبل المباشرة بالمزاد قيمة الطرح او تقديم كفالة معادلة واتخاذ محل اقامة ضمن نطاق الدائرة وخلال ثلاثة ايام تلي الاحالة، عليه ايداع كامل الثمن تحت طائلة اعادة المزايدة بزيادة العشر والا فعلى عهدته فيضمن النقص ولا يستفيد من الزيادة وعليه خلال عشرين يوماً دفع الثمن والرسوم والنفقات بما فيه رسم الدلالة 5%.

رئيس القلم
زياد داغر

شركة النجمة للتطوير العقاري والسياحي ش.م.ل.

دعوة لحضور الجمعية العمومية للمساهمين

يتشرف مجلس إدارة شركة النجمة للتطوير العقاري والسياحي ش.م.ل. بدعوة السادة المساهمين إلى إجتماع يعقد في مكان الشركة بناية الكونكورد الطابق الثاني - فردان - بيروت. الساعة العاشرة من يوم الأربعاء الواقع في 23 تشرين الأول 2019 للتداول في جدول الاعمال التالي:

1 - الموافقة على الاتفاقيات الموقعة مع كل من بنك لبنان والمهجر ش.م.ل.، وشركة SEG وبعض المساهمين لشراء حقوق مختلفة من عقار الشركة.
2 - الموافقة على حسابات الشركة في السنوات السابقة وإبراء ذمة أعضاء ورئيس مجلس الإدارة.
3 - إنتخاب أعضاء مجلس إدارة جديد.
4 - أي أمور تتعلق مباشرة أو غير مباشرة في البنود أعلاه.
5 - ما يستجد من أعمال.

مجلس الإدارة

مطلوب

Multinational company is seeking for well experienced medical Representatives for the following Area:
- Bekaa
- North
- Beirut & Dahiyeh

Candidates with convenient CVs with more than 3 years' experience in medical field marketing and well-motivated are asked to send their resume on the following Email: MarinasHerbal@gmail.com

مطلوب مندوبات مبيعات للعمل لدى شركة CHL في كافة المناطق اللبنانية للاستفسار الاتصال على الرقم 71/819190

خرج ولم يعد

هربت العاملة الاثيوبية
WORKTU BAJIGA GUDISA
من منزل مخدوميها الرجاء ممن يعرف عنها شيئا» الاتصال على الرقم 70/088567