

## ناس و Finance

كيف تحصل  
على قرض السيارة؟

السيارة في لبنان أكثر من مجرد وسيلة نقل، بالطبع، هي أكثر الوسائل التي يعتمد عليها المواطنون في تنقلاتهم وتفاصيل حياتهم اليومية، لكنها في الثقافة الوجدانية اللبنانية تعدّ تعبيراً عن ذوق وهوية ونمط حياة ومكانة... لذلك، كان الاهتمام باقتناء السيارات من الأولويات لدى اللبنانيين على اختلاف إمكاناتهم، وليس من الكماليات كما هي الحال في كثير من دول العالم.

## 3- مدة القرض

مدة القرض القصوى يمكن أن تراوح ما بين 5 إلى 6 سنوات، وفي بعض الحالات قد تصل إلى 7 سنوات. المدة تختلف بين مصرف وآخر، ويجدر بك الانتباه إلى أنه في بعض المصارف قد لا تختلف المدة القصوى التي يمكن فيها سداد القرض، سواء أكانت السيارة جديدة أم مستعملة، فيما مصارف أخرى قد تمنح سنة إضافية لسداد القرض إن كانت السيارة جديدة.

## 4- حجم القرض

الحد الأقصى للقرض، سواء أكان لشراء سيارة جديدة أم مستعملة، قد يختلف بين مصرف وآخر. بعض المصارف على سبيل المثال لا تضع حداً أقصى للقرض، البعض الآخر قد يحدده بمبلغ 100 ألف دولار على سبيل المثال، في وقت قد يبلغ في مصرف منافس 50 ألفاً أو 150 ألف دولار... إضافة إلى ذلك، وضمن للمصرف الواحد، قد يختلف الحد الأقصى للقرض إن كان لشراء سيارة جديدة أو مستعملة، وقد يكون هو عينه. في حال الاختلاف، يكون الحد الأقصى المسموح به للسيارة الجديدة أكبر من الحد المسموح به للسيارة المستعملة.

## 5- الفائدة

الفائدة تحسب على أساس القرض المأخوذ، لا على أساس سعر السيارة. وإذا عدنا إلى مثال السيارة التي يبلغ سعرها 10 آلاف دولار، ويعد تسديد الدفعة الأولى، تحسب الفائدة على أساس القرض، وهو ما يعادل 75% من قيمة السيارة. ومن المهم أن تدرك أن سعر الفائدة يدفع عادة وطول مدة سداد القرض على أساس المبلغ الأساسي الذي اقتترضته. فإذا كانت الفائدة 5% والمبلغ المقترض 7500 دولار، فانت ستدفع 5% عن هذا المبلغ كاملاً كل سنة، حتى لو أنك سددت في السنة الأولى 5 آلاف دولار من قيمة القرض، أي إنك تدفع الفائدة على أساس القرض الأساسي، لا على ما هو باق منه. مع الإشارة إلى أن الفائدة على السيارة المستعملة تكون أكبر من الفائدة إن كانت السيارة جديدة.

## 6- الرسوم

رسم دراسة الملف يكون عادة مطابقتاً، سواء أكانت السيارة جديدة أم مستعملة، وقد يختلف في بعض الحالات، وذلك حسب سياسة كل مصرف، لكنه في الإجمال لا يقل عن 50 دولاراً، ولا يزيد على 200، وطبعاً بحسب كل مصرف.

## 7- الأهلية

الشروط في جوهرها تتشابه في مجمل المصارف، لكنّ بعض التفاصيل قد تختلف بين مصرف وآخر. وبالتالي على طالب القرض أن يكون لبنانياً منذ أكثر من 10 سنوات، وأتم 18 من العمر، ولم يتجاوز الـ 64 عند انتهاء مدة سداد القرض. أما في ما يختص بالراتب، فالحد الأدنى المطلوب توافره قد يختلف بين مصرف وآخر، كذلك قد تختلف مدة تثبيته في العمل، فبعض المصارف قد تشترط على طالب القرض سنتي خدمة، والبعض الآخر قد يكتفي بسنة.

تجدر الإشارة إلى أن قيمة الدفعات الشهرية لا يمكن أن تتعدى ما نسبته 33% من الدخل الشهري لطالب القرض.

## 8- مدة الموافقة

تختلف بحسب المصارف، وبحسب مطابقة الملف مع شروط الأهلية وتوافر المستندات المطلوبة.

تذكر أن السيارة تبقى مرهونة للمصرف حتى تسديد جميع المستحقات، فلا يمكنك بيعها. وفي حال التخلف المتكرر عن السداد، وبعد إنذارك، تعود السيارة إلى المصرف.

## برعاية:

BYBLOS BANK

من الدولارات التي يسعون إلى استثمارها  
في مختلف القطاعات، من البنية  
التحتية إلى التجارة والصناعة والزراعة  
والتكنولوجيا...

وهو في هذا السياق يسعى للتعاون مع الصينيين، على أن تقدم المدرسة دروساً أيضاً باللغة الصينية وبالعربية للصينيين الراغبين بتعلم لغة الضاد.

## الجانب القانوني

يشير الأمين العام السابق لاتحاد المحامين العرب منسق رجال الأعمال الصينيين في لبنان عمر زين إلى أنه تم إنشاء شبكة من الحقوقيين اللبنانيين والعرب على مستوى العالم العربي ككل حتى تكون إلى جانب المستثمرين الصينيين ونساعدهم من النواحي القانونية والوزارات والادارات المختصة والشركات وحتى الأفراد.

كما أنه في حال حصول أي اشكال قانوني بين رجال الاعمال الصينيين والعرب، أو بين الصينيين واحدى الدول العربية والمستثمرين العرب والحكومة الصينية فسيكون للشبكة دور في هذا المجال من خلال تقديم خدمات قانونية واستشارية وعملائية لتفادي النزاعات. بلغت زين إلى أن الحقوقيين سيكونون عرباً وصينيين. والشبكة القانونية موجودة وفي كل بلد عربي توجد مؤسسات عدة قانونية مستعدة للقيام بهذه المهمة كل حسب اختصاصها.

الهدف الأكبر بحسب زين يكمن في جعل لبنان المركز الأساسي في العالم العربي لتسهيل الامور القانونية والاستشارية بين المستثمرين العرب والصينيين.

الهجمة الصينية على المنطقة سريعة. التواريخ التي اتينا على ذكرها تفيد بمدى حماسة الصينيين واستعجالهم وعدم رغبتهم باضاعة الوقت، الفرص قد تأتي وتزول بالسرعة عينها التي يستخدمها الصينيون. القطاع الخاص اللبناني يسعى ويجاهد لحفظ مكانة لبنان في قالب الحلفو الصيني... الاكيد أنه في حال كانت خطوات الدولة اللبنانية شبيهة بخطوات السلحفاة، فلن نتمكن من اللحاق بالتنين!!



ادة بعد مفرق عمشيت، والمفاوضات تتناول الإيجار خاصة ان اعمال البناء والانشاء ستكون على عاتق الصينيين.

من المعوقات الأساسية التي يواجهها التجار والزبائن اللبنانيون خلال تعاملهم مع الصينيين هو عامل اللغة. وتجنباً للوقوع في شباك هذه المعضلة، يؤكد ادة انه ولواجهة هذه الثغرة سيتوفر في المعرض موظفون صينيون يتحدثون اللغات العربية والفرنسية والانكليزية.

كرجل اعمال له باع طويل في قطاع الاعمال، يدرك اده كيفية اتجاه الرياح الاقتصادية، وأسس ومقومات العمل المطلوبة لتفعيل الاقتصاد الوطني وتأمين فرص العمل للشباب. مجيء الصينيين قد يسمح بضرب عصافير بحجر واحد. فإدة يسعى لإنشاء مدرسة - وهو قد حصل على ترخيص لإقامتها في بلدة ادة - غير تقليدية، تقدم دروساً متخصصة وعملية تساعد على تنشئة الطلاب على اختصاصات قد تفتح لهم باب العمل في المستقبل.

## ستة أشهر

سرعة نمو مخزونات المشتريات. في المقابل، استمر تراجع تراكم الأعمال غير المنجزة، لتكتمل بذلك فترة سبعة أشهر متعاقبة من التراجع. ومع ذلك، كانت وتيرة التراجع في فترة الدراسة الأخيرة طفيفة، بعد تراجعها مرة أخرى من معدل التراجع الحاد الذي شهدته في تشرين الأول الماضي.

وعلى صعيد منفصل، أشارت شركات القطاع الخاص اللبنانية إلى وجود تغير بسيط في ما يتعلق بإجمالي التكاليف في كانون الثاني. وأتى ذلك نتيجة تحسن متوسط الأجور بشكل هامشي.

طفيف خلال ذلك الشهر، عاكساً التراجع المسجل في الشهر السابق، وامتزاً مع استقرار أسعار المشتريات. وبزّر بعض أعضاء اللجنة ذلك بانخفاض أسعار المنتجات الأساسية عالمياً.

في الوقت نفسه، دفعت المنافسة وجهود زيادة تدفقات الأعمال الجديدة بالشركات إلى تقليل أسعار منتجاتها للشهر العاشر على التوالي.

وعلى نطاق آخر، أظهرت البيانات تحسناً في أداء الموردين للشهر الثاني على التوالي، ولو بشكل هامشي.